

LEGENDA

INFORMATIVNÍ JEVY

STAV	NÁVRH	
		HRANICE ŘEŠENÉHO ÚZEMÍ, HRANICE OBCE
		HRANICE POZEMKOVÝCH PARCEL
		VNITŘNÍ KRESBA POZEMKOVÝCH PARCEL
		MÍSTNÍ A POMÍSTNÍ NÁZVOSLOVÍ
		VRSTEVNICE HLAVNÍ
		VRSTEVNICE ZÁKLADNÍ
		VODNÍ TOKY - LINIE (POZEMNÍ / ZATRUBNĚNÉ)

SCHVALOVANÉ JEVY

STAV	NÁVRH	
		ZASTAVĚNÉ ÚZEMÍ - AKTUALIZACE K 22.2.2022
		PLOCHY ZASTAVITELNÉ
		PLOCHY PŘESTAVBY
		PLOCHY ZMĚN V KRAJINĚ

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

BU	BU	BYDLENÍ VŠEOBECNÉ
BV	BV	BYDLENÍ VENKOVSKÉ
SV	SV	SMÍŠENÉ OBYTNÉ VENKOVSKÉ
SM	SM	SMÍŠENÉ OBYTNÉ MĚSTSKÉ
RZ		REKREACE - ZAHRADKÁŘSKÉ OSADY
OV	OV	OBČANSKÉ VYBAVENÍ VĚŘEJNÉ
OH	OH	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - HRBITOVY
OS	OS	OBČANSKÉ VYBAVENÍ - SPORT
DS		DOPRAVA SILNIČNÍ
DD		DOPRAVA DRAŽNÍ
PU	PU	VEŘEJNÁ PROSTRANSTVÍ VŠEOBECNÁ
TW		VODNÍ HOSPODÁŘSTVÍ
VL	VL	VÝROBA LEHKÁ
VZ	VZ	VÝROBA ZEMĚDĚLSKÁ A LESNICKÁ
HU	HU	SMÍŠENÉ VÝROBNÍ VŠEOBECNÉ
ZO		ZELENĚ OCHRANNÁ A IZOLAČNÍ
WT		VODNÍ A VODNÍCH TOKŮ
LU		LESNÍ VŠEOBECNÉ
AP		POLE A TRVALÉ TRAVNÍ POROSTY
AT		TRVALÉ KULTURY
AX		ZEMĚDĚLSKÉ JINÉ
MU	MU	SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ VŠEOBECNÉ

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

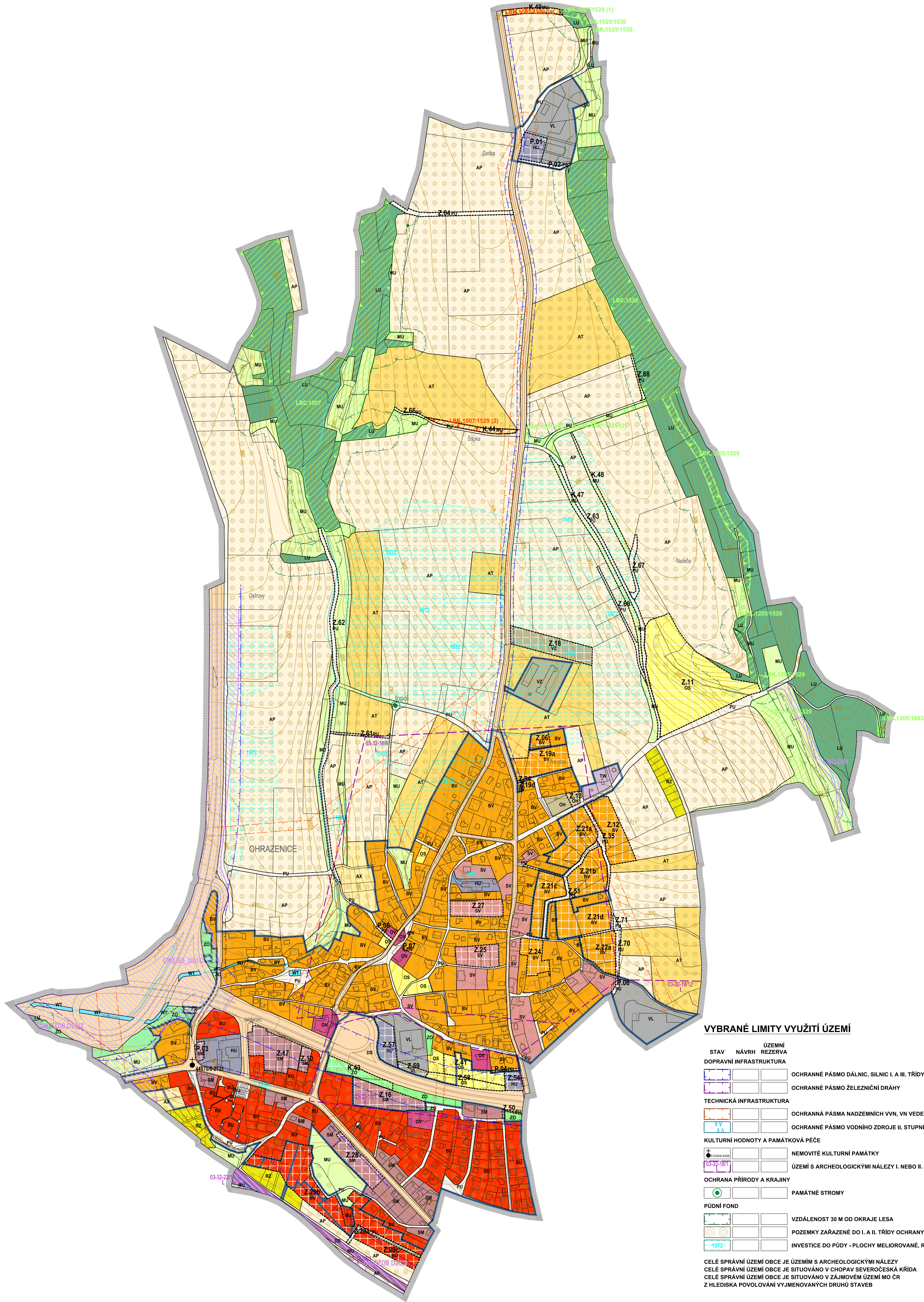
		LOKÁLNÍ BIOKORIDOR
		LOKÁLNÍ BIOCENTRUM

KORIDORY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY UPŘESNĚNÉ ZE ZÚR LK

		KORIDOR PRO OPTIMALIZACI ŽELEZNIČNÍ TRATI, ZDVOJKOLEJNĚNÍ, ELEKTRIZACI, ÚSEK TURNOV - ČTVEŘÍN
		KORIDOR PRO KAPACITNÍ SILNICI S5 (I/35), ÚSEK OHRAZENICE - ROVENSKO POD TROSKAMI - HRANICE LKJHKH

KORIDOR DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY VYMEZENÝ ÚZEMNÍM PLÁNEM

		KORIDOR PRO SMÍŠENOU STEZKU PRO CYKLISTY A PĚŠÍ
--	--	---



VYBRANÉ LIMITY VYUŽITÍ ÚZEMÍ

STAV	NÁVRH	ÚZEMNÍ REZERVA	
			DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURA
			OCHRANNÉ PÁSMO DÁLNIC, SILNIC I. A III. TŘÍDY
			OCHRANNÉ PÁSMO ŽELEZNIČNÍ DRÁHY
			TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA
			OCHRANNÁ PÁSMO NADZEMNÍCH VVN, VN VEDENÍ A STANIC
			OCHRANNÉ PÁSMO VODNÍHO ZDROJE II. STUPNĚ
			KULTURNÍ HODNOTY A PAMÁTKOVÁ PÉČE
			NEMOVITÉ KULTURNÍ PAMÁTKY
			ÚZEMÍ S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY I. NEBO II. KATEGORIE
			OCHRANA PŘÍRODY A KRAJINY
			PAMÁTNÉ STROMY
			PŮDNÍ FOND
			VZDALENOST 30 M OD OKRAJE LESA
			POZEMKY ZAŘAZENÉ DO I. A II. TŘÍDY OCHRANY ZPF
			INVESTICE DO PŮDY - PLOCHY MELIOROVANÉ, ROK REALIZACE

CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE ÚZEMÍM S ARCHEOLOGICKÝMI NÁLEZY  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V CHOPAV SEVEROČESKÁ KŘÍDA  
CELÉ SPRÁVNÍ ÚZEMÍ OBCE JE SITUOVANO V ZÁJMĚVÉM ÚZEMÍ MO ČR  
Z HLEDISKA POVOLOVÁNÍ VÝJEMNOVANÝCH DRUHŮ STAVEB



Spolufinancováno  
Evropskou unií



MINISTERSTVO  
PRO MÍSTNÍ  
ROZVOJ ČR

# OHRAZENICE

NÁZEV DÍLA

## Ú Z E M N Í P L Á N ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1 NÁZEV ČÁSTI DÍLA KOORDINAČNÍ VÝKRES

OZNAČENÍ Č. ZAKÁZKY  
ČÁSTI DÍLA  
5  
017/2021  
OBJEDNATEL  
000/0000  
DATUM  
02/2025  
MĚŘITKO  
1 : 5000

ZHOTOVITEL  
SAUL  
SROUZENÍ ARCHITEKTŮ URBANISTŮ LIBEREC  
VEDOUČÍ PROJEKTANT  
ING. ARCH. J. PLAŠIL  
ZODPOVĚDNÝ PROJEKTANT  
ING. O. LUBOJACKÝ

OBJEDNATEL  
OBEC OHRAZENICE  
OHRAZENICE 81  
511 01 TURNOV  
POŘIZOVATEL  
MĚÚ TURNOV - ORM  
A. DVOŘÁKA 335  
511 01 TURNOV

