

ZÁPIS

z 5. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice konaného dne 18.9.2024 na Obecním úřadě Ohrazenice.

Pozn. Zveřejněna je upravená verze dokumentu z důvodu dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb., o ochraně osobních údajů a o změně některých zákonů, ve znění pozdějších předpisů.

Názory zachycené v části diskuze nejsou vzhledem k možnostem zpracování přiřazeny vždy ke konkrétním diskutujícím. Obecně zachycují názorové spektrum. Zvukový záznam je pořizován pro potřeby vypracování zápisu.

Přítomni:

dle prezenční listiny:

omluven: T. Zikmundová, I. Mazgalová, M. Šilar

1. Zahájení v 17.00 hod – schválení programu, jmenování zapisovatele zápisu, určení ověřovatelů zápisu

Program zasedání:

1. Zahájení – schválení programu, jmenování zapisovatele, určení ověřovatelů zápisu
2. Prohlášení platnosti usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
3. Kontrola plnění usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice
4. Projednání a schválení revokace usnesení č. 21/2024 z důvodu změny ceny pozemku
5. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o projednávání přestupků
6. Projednání a schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku pod chodníkem
7. Projednání a schválení žádosti o finanční příspěvek pro Slunce Všem, z.s.
8. Projednání a schválení VPS na finanční příspěvek pro Slunce Všem, z.s.
9. Projednání a schválení navýšení platby za vícepráce u PD na komunikace a sítě pod hřbitovem
10. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5/2024
11. Stav investičních akcí – info
12. Různé
13. Diskuze
14. Závěr jednání

Z programu byly vypuštěny body:

Program jednání byl doplněn o bod:

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: program zasedání byl schválen

Zapisovatelkou byla určena: J. Rozumová,

Ověřovatelé zápisu: M. Mareš, E. Dolanská

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: ověřovatelé byli schváleni

2. Prohlášení platnosti usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Jelikož nebyly vzneseny námitky, prohlásil starosta usnesení za platná.

3. Kontrola plnění usnesení 4. zasedání Zastupitelstva obce Ohrazenice

Splněno

4. Projednání a schválení revokace usnesení č. 21/2024 z důvodu změny ceny pozemku

Starosta seznámil s důvodem revokace usnesení

Usnesení č. 43/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

revokaci usnesení č. 21/2024 z důvodu přecenění pozemku zakoupeného obcí, k jehož ceně byly přičteny náklady za vklad do katastru. Nové znění usnesení:

Usnesení č. 21/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

smlouvu směnnou a kupní mezi Obcí Ohrazenice a [REDAKCE] na směnu pozemku p. č. 207/3 o výměře 134 m² za obecní pozemek p. č. 214/3 o výměře 134 m² a zakoupení pozemku p. č. 207/4 o výměře 49 m² v celkové ceně 27 829,- Kč za směnu i koupi. Zastupitelstvo směňuje a nakupuje tyto pozemky z důvodu realizace územní studie pod hřbitovem.

Změna částky z důvodu účetní změny ceny pozemku p.č. 214/3.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

5. Projednání a schválení veřejnoprávní smlouvy o projednávání přestupků

Starosta seznámil s návrhem Města Turnov

Usnesení č. 44/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

veřejnoprávní smlouvu o projednávání přestupků mezi Obcí Ohrazenice a Městem Turnov pro období do 31.12.2027

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

6. Projednání a schválení Smlouvy o bezúplatném převodu pozemku pod chodníkem

Starosta seznámil se smlouvou

Usnesení č. 45/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k majetku, kterým je pozemek p.č. 1048/28 o výměře 61 m², ostatní plocha, ostatní komunikace, kat. území Ohrazenice u Turnova, mezi Obcí Ohrazenice a Česká republika, ÚZS ve věcech majetkových.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

7. Projednání a schválení žádosti o finanční příspěvek pro Slunce Všem, z.s.

Starosta seznámil se žádostí.

Usnesení č. 46/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

žádost o finanční příspěvek pro SLUNCE VŠEM, z.s.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda
PROTI:
ZDRŽEL SE:
Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

8. Projednání a schválení VPS na finanční příspěvek pro Slunce Všem, z.s.

Starosta seznámil se zněním Smlouvy.

Usnesení č. 47/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

veřejnosprávní smlouvu o poskytnutí finančního příspěvku ve výši 15 000,-Kč pro SLUNCE VŠEM, z.s.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

9. Projednání a schválení navýšení platby za vícepráce u projektu na komunikace a sítě pod hřbitovem

Starosta poskytl informace o průběhu zpracování PD a všech souvislostech a navrhl smluvní částky za vícepráce na projektu.

Usnesení č. 48/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

udělení smluvní pokuty za nedodání stanoveného provedení PD v termínu určeném uzavřenou SOD ve výši 25 000,-Kč. Částka za pokutu bude odečtena z prostředků na vícepráce

s ch v a l u j e

připravené vícepráce na zadané PD, vzniklé návazností na původní infrastrukturu a potřebou přípravy pro napojení dalšího zasíťování v předpokládaných částkách: projekt sítí – 163 000,-Kč, projekt dešťové kanalizace – 97 000,-Kč, projekt komunikace, geodetické práce – 140 000,-Kč, celková výše do 400 000,-Kč včetně DPH. Termín dokončení závisí na projednání s vlastníky nemovitostí.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

10. Projednání a schválení rozpočtového opatření č. 5/2024

Starosta seznámil s RO.

Usnesení č. 49/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

vyrovnané rozpočtové opatření č. 5/2024 ve výši 1 157 000,- Kč

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

11. Stav investičních akcí – info

Zástavba pod hřbitovem - probíhají pozemkové směny a koupě, viz bod jednání

Přístavba MŠ – PD byla odevzdána ve smluvním termínu k 28.6., proběhly další konzultace se zástupcem hygieny a p. architektem. Vedení obce není spokojeno s přístupem zhotovitele a zasílá mu vytýkácí dopis jménem zastupitelstva obce. Dále řešíme zatékání střechou a poruchu rozvodu vody. H. Damašková – při přestavbě MŠ bychom měli myslet i na společnou kuchyni a jídelnu pro ZŠ a MŠ, v blízké době bude nutné společné stravování spojit a ZŠ není tak daleko od školky a děti tam mohou na oběd dojít

J. Rozumová – projektanta jsme na tuto skutečnost upozorňovali, zvažovali jsme převážení obědů do školy

Usnesení č. 50/2024

Zastupitelstvo obce po projednání

s ch v a l u j e

znění a zaslání dopisu zhotoviteli PD pro přístavbu MŠ Ohrazenice.

Hlasování: 6/0/0

PRO: H. Damašková, E. Dolanská, M. Mareš, F. Novák, J. Rozumová, M. Svoboda

PROTI:

ZDRŽEL SE:

Výsledek hlasování: usnesení bylo přijato

Tech. zázemí obce – zatím beze změny

Chodník Sousedská-Fučíkova – podána žádost o SP v novém systému, ze strany dokumentů vše naplněno, ale průchod systémem se zadrhl. Řeší se přes tech. pomoc, která dělá mrtvého brouka.

12. Různé

Obecní komunikace na poz. 6/1 Ke Trati – vyjádření zastupitelstva:

V současnosti na pozemku u této komunikace probíhá výstavba RD a další započne. To samozřejmě zatěžuje komunikaci a jejím uzavřením pro rekonstrukci bychom stavby omezili. Proto zatím provedeme kontrolu komunikace a provedeme opatření, aby byla sjízdná. Vstoupíme opět do jednání s majitelem pozemku, aby mohlo být provedeno obratiště a zahájíme přípravu projektové dokumentace na celkovou rekonstrukci povrchu včetně VO.

Informace o žádosti o grant na výsadbu stromů – zamítnuto; budeme hledat další dotační titul

Informace o postupu výstavby S5 – stavba má státní prioritu, probíhají přípravy

Informace o podané petici za omezení rychlosti – jedná se o Paceřickou silnici; většina lidí, kteří tu bydlí, petici podepsali a žádají o snížení rychlosti na 30 km/h. Jedná se ale o krajskou komunikaci s příjezdem na rychlostní, proto to bude obtížné. Petice bude postoupena dotčeným orgánům.

Informace o incidentu v č.p.225 – doplnil i správce tohoto domu

Žádost o vstup na hřiště – nyní je možno v době otevření OÚ – nabídneme zapůjčení klíče i na delší období ale pouze konkrétní osobě proti podpisu, která bude za stav hřiště v době využívání zodpovědná.

31. 10. – zájezd do divadla Vivaldiano the show, odjezd v 16 hodin z návsi

9. 11. – Svatomartinské veselení

6. 12. – posezení pro seniory

13. Diskuze

p. Schindler – po jednání s ministrem dopravy v Turnově o silnici I/35, požadavek tichého asfaltu, nedopustit vybudování parkovišť pro nákladní automobily

starosta – nabídka na pořízení defibrilátoru, který by byl na OÚ; cena 30.000 – 40.000 Kč

14. Závěr jednání

Zasedání zastupitelstva bylo ukončeno v 19.06 hodin

Zapsala: J. Rozumová

.....
František Novák, starosta

Ověřovatelé:

.....
Vyvěšeno na úřední desce OÚ:

.....
Sejmuto z úřední desky OÚ: